

Наличие и стоимость квартир на 03.10.2025 г.

Дом "Бизнес-класс", 8 этажей, 1-я очередь постройки. Введен в эксплуатацию.

Вид:	№ квартиры	Иртыш/ Камелот	№ квартиры	Иртыш/ Внутренний двор	№ квартиры	Внутренний двор	№ квартиры	Парк/ Внутренний двор	№ квартиры	Парк/ Гараж	№ квартиры	Внутренний двор	№ квартиры	Внутренний двор /Архив	№ квартиры	Парк/ Красный Путь/ Внутренний двор
3	4	ПРОДАНА	3	ПРОДАНА	2	ПРОДАНА	1	ПРОДАНА	28	13 000 000,00 167 958,66	27	ПРОДАНА	26	ПРОДАНА	25	ПРОДАНА
4	8	ПРОДАНА	7	ПРОДАНА	6	ПРОДАНА	5	ПРОДАНА	32	ПРОДАНА	31	ПРОДАНА	30	ПРОДАНА	29	ПРОДАНА
5	12	ПРОДАНА	11	ПРОДАНА	10	ПРОДАНА	9	18 000 000,00 172 744,72	36	ПРОДАНА	35	ПРОДАНА	34	ПРОДАНА	33	ПРОДАНА
6	16	ПРОДАНА	15	ПРОДАНА	14	ПРОДАНА	13	ПРОДАНА	40	ПРОДАНА	39	В РАБОТЕ	38	ПРОДАНА	37	ПРОДАНА
7	20	ПРОДАНА	19	ПРОДАНА	18	ПРОДАНА	17	ПРОДАНА	44	ПРОДАНА	43	ПРОДАНА	42	ПРОДАНА	41	ПРОДАНА
8	24	ПРОДАНА	23	ПРОДАНА	22	ПРОДАНА	21	ПРОДАНО	48	ПРОДАНА	47	ПРОДАНА	46	ПРОДАНА	45	ПРОДАНА

Дом "Комфорт +", 16 этажей, 2-я очередь постройки. Срок сдачи - 1 квартал 2024 года.

Вид:		Внутренний двор/Архив (с 12 эт. Кр. Путь)	№ квартиры	Внутренний двор (с 11 этажа Лес)	№ квартиры	Внутренний двор (с 11 этажа Лес)	№ квартиры	Внутренний двор / Иртыш (с 11 этажа Лес)	№ квартиры	Иртыш/Камелот	№ квартиры	Иртыш/ Дом (153/1)	№ квартиры	Дом (153/1) (с 9 эт. -Изумруд- Берег, Иртыш)	№ квартиры	Дом (153/1) (с 9 эт. -Изумруд- Берег, Иртыш)	№ квартиры	Дом (153/1) /Архив (с 12 эт. Кр. Путь)
Этаж/5		70,8		46,7		46,7		57,6		41		55		46,7		46,7		56,3
2	9	12 500 000,00 176 553,67	8	ПРОДАНА	7	ПРОДАНА	6	ПРОДАНА	5	ПРОДАНА	4	ПРОДАНА	3	ПРОДАНА	2	ПРОДАНА	1	ПРОДАНА
3	18	ПРОДАНА	17	ПРОДАНА	16	ПРОДАНА	15	ПРОДАНА	14	ПРОДАНА	13	ПРОДАНА	12	ПРОДАНА	11	ПРОДАНА	10	ПРОДАНА
4	27	ПРОДАНА	26	ПРОДАНА	25	ПРОДАНА	24	ПРОДАНА	23	ПРОДАНА	22	ПРОДАНА	21	ПРОДАНА	20	ПРОДАНА	19	ПРОДАНА
5	36	ПРОДАНА	35	ПРОДАНА	34	ПРОДАНА	33	ПРОДАНА	32	ПРОДАНА	31	ПРОДАНА	30	ПРОДАНА	29	ПРОДАНА	28	ПРОДАНА
6	45	ПРОДАНА	44	ПРОДАНА	43	ПРОДАНА	42	ПРОДАНА	41	ПРОДАНА	40	ПРОДАНА	39	ПРОДАНА	38	ПРОДАНА	37	ПРОДАНА
7	54	ПРОДАНА	53	ПРОДАНА	52	ПРОДАНА	51	ПРОДАНА	50	ПРОДАНА	49	ПРОДАНА	48	ПРОДАНА	47	ПРОДАНА	46	ПРОДАНА
8	63	ПРОДАНА	62	ПРОДАНА	61	ПРОДАНА	60	ПРОДАНА	59	ПРОДАНА	58	ПРОДАНА	57	ПРОДАНА	56	ПРОДАНА	55	ПРОДАНА
9	72	ПРОДАНА	71	ПРОДАНА	70	ПРОДАНА	69	ПРОДАНА	68	ПРОДАНА	67	ПРОДАНА	66	ПРОДАНА	65	ПРОДАНА	64	ПРОДАНА
10	81	ПРОДАНА	80	ПРОДАНА	79	ПРОДАНА	78	ПРОДАНА	77	ПРОДАНА	76	ПРОДАНА	75	ПРОДАНА	74	ПРОДАНА	73	ПРОДАНА
11	90	13 000 000,00 183 615,82	89	В РАБОТЕ	88	ПРОДАНО	87	ПРОДАНА	86	ПРОДАНА	85	ПРОДАНА	84	ПРОДАНА	83	8 500 000,00 182 012,85	82	ПРОДАНА
12	99	ПРОДАНА	98	ПРОДАНА	97	ПРОДАНА	96	ПРОДАНА	95	ПРОДАНА	94	ПРОДАНА	93	ПРОДАНА	92	ПРОДАНА	91	ПРОДАНА
13	108	13 500 000,00 190 677,97	107	9 000 000,00 192 719,49	106	9 500 000,00 203 426,12	105	ПРОДАНА	104	ПРОДАНА	103	ПРОДАНА	102	ПРОДАНА	101	9 000 000,00 192 719,49	100	ПРОДАНО
14	117	13 500 000,00 190 677,97	116	9 000 000,00 192 719,49	115	9 500 000,00 203 426,12	114	ПРОДАНА	113	ПРОДАНА	112	ПРОДАНА	111	9 000 000,00 192 719,49	110	9 000 000,00 192 719,49	109	ПРОДАНО
15	126	14 000 000,00 197 740,11	125	9 500 000,00 203 426,12	124	ПРОДАНА	123	ПРОДАНА	122	ПРОДАНА	121	ПРОДАНА	120	9 500 000,00 203 426,12	119	9 500 000,00 203 426,12	118	11 500 000,00 204 262,88
16	135	В РАБОТЕ	134	В РАБОТЕ	133	ПРОДАНА	132	ПРОДАНА	131	ПРОДАНА	130	ПРОДАНА	129	ПРОДАНА	128	9 500 000,00 204 262,12	127	ПРОДАНА

*Указанные предложения не являются офертой.

Офисные помещения в доме "Комфорт+", 16 этажей, 2-я очередь постройки. Срок сдачи - 4 квартал 2023 года.

		70,7		59,3		55,8		84,8		73
№/Стоимость	1	<i>ПРОДАН</i>	2	<i>ПРОДАН</i>	3	<i>ПРОДАН</i>	4	<i>ПРОДАН</i>	5	<i>ПРОДАН</i>
Цена кв. м.										

Наличие и стоимость парковочных мест на 03.10.2025 г.

"Комфорт +", 2-я очередь постройки.		
Подземный паркинг		
№	м2	Цена т.р.
45	13,6	ПРОДАНО
46	13,6	1400
47	13,6	1300
48	13,6	ПРОДАНО
49	13,4	ПРОДАНО
50	14,4	ПРОДАНО
51	11,6	ПРОДАНО
52	11,6	ПРОДАНО
53	11,6	1300
54	11,6	ПРОДАНО
55	11,4	ПРОДАНО
56	11,4	ПРОДАНО
78	13	1300
79	13,3	ПРОДАНО
80	15,9	ПРОДАНО
81	17,1	ПРОДАНО
82	16,9	ПРОДАНО
83	16,7	ПРОДАНО
84	19,4	ПРОДАНО
85	15,1	ПРОДАНО
86	15,7	ПРОДАНО
87	19,2	ПРОДАНО
88	19,4	ПРОДАНО
89	26,4	ПРОДАНО
90	15,6	ПРОДАНО
91	14,7	ПРОДАНО
92	17,2	ПРОДАНО
93	16,7	в работе
94	16,5	
95	16,5	ПРОДАНО
96	14,2	ПРОДАНО
97	13,1	ПРОДАНО
98	13,3	ПРОДАНО
99	13,3	

1 этаж		
№	м2	Цена т.р.
9	13	ПРОДАНО
10	13,3	ПРОДАНО
11	15,9	ПРОДАНО
12	17,1	ПРОДАНО
13	16,9	ПРОДАНО
14	16,7	ПРОДАНО
15	15,9	ПРОДАНО
16	19,4	ПРОДАНО
17	15,8	
18	19,2	ПРОДАНО
19	19,4	ПРОДАНО
20	26,4	ПРОДАНО
21	15,6	ПРОДАНО
22	14,2	ПРОДАНО
23	13,3	ПРОДАНО
24	13,9	ПРОДАНО
25	13,9	в работе
26	11,6	ПРОДАНО
27	11,6	ПРОДАНО
28	12,8	
29	11,6	ПРОДАНО
30	12,8	
31	11,4	ПРОДАНО
32	12,6	
33	11,4	ПРОДАНО
34	12,9	

"Бизнес", 1-я очередь постройки.		
Подземный паркинг		
№	м2	Цена т.р.
57	17,5	ПРОДАНО
58	18	в работе
59	17,5	в работе
60	17,5	ПРОДАНО
61	17,5	1800
62	18	1800
63	18	ПРОДАНО
64	16,9	ПРОДАНО
65	17,5	1800
66	18	1800
67	17,5	1800
68	17,5	ПРОДАНО
69	17,5	ПРОДАНО
70	17,5	1800
71	18	ПРОДАНО
72	17,5	1800
73	17,5	ПРОДАНО
74	17,5	ПРОДАНО
75	17,5	ПРОДАНО
76	17,5	ПРОДАНО
77	18,3	ПРОДАНО

1 этаж		
№	м2	Цена т.р.
1	17,5	ПРОДАНО
2	18	ПРОДАНО
3	18,4	ПРОДАНО
4	17,5	ПРОДАНО
5	18	
6	18,4	ПРОДАНО
7	17,5	ПРОДАНО
8	17,5	ПРОДАНО
35	17,5	ПРОДАНО
36	18	ПРОДАНО
37	17,5	ПРОДАНО
38	17,5	ПРОДАНО
39	17,5	ПРОДАНО
40	18	ПРОДАНО
41	18	ПРОДАНО
42	17,5	ПРОДАНО
43	17,5	ПРОДАНО
44	18,5	в работе

*Указанные предложения не являются офертой.

Наличие и стоимость квартир для объединения в доме "Комфорт +" на 03.10.2025 г.

16 этажей, 2-я очередь постройки. Введен в эксплуатацию.

Вид:	№ квартир и площадь	Внутренний двор (с 11 этажа Лес) /Архив (с 12 эт. Кр. Путь) Вариант № 1	№ квартир и площадь	Внутренний двор (с 11 этажа Лес) Вариант № 2	№ квартир и площадь	Соседний дом (153/1) (с 9 эт. -Изумруд, Берег, Иртыш) Вариант № 3	№ квартир и площадь	Дом (153/1) (с 9 эт. -Изумруд, Берег, Иртыш)/Архив (с 12 эт. Кр. Путь) № 4	Ориентировочная стоимость кв. метра
Этаж/5		117,5		93,4		93,4		103	
2	9+8	ПРОДАНА	8+7	ПРОДАНА	3+2	ПРОДАНА	2+1	ПРОДАНА	150 000
3	18+19	ПРОДАНА	17+16	ПРОДАНА	12+11	ПРОДАНА	11+10	ПРОДАНА	150 000
4	27 + 26	ПРОДАНА	26+25	ПРОДАНА	21+20	ПРОДАНА	20+19	ПРОДАНА	150 000
5	36 + 35	ПРОДАНА	35+34	ПРОДАНА	30+29	ПРОДАНА	29+28	ПРОДАНА	150 000
6	45 + 44	ПРОДАНА	44+43	ПРОДАНА	39+38	ПРОДАНА	38+37	ПРОДАНА	150 000
7	54 + 53	ПРОДАНА	53+52	ПРОДАНА	48+47	ПРОДАНА	47+46	ПРОДАНА	155 000
8	63+62	ПРОДАНА	62+61	ПРОДАНА	57+56	ПРОДАНА	56+55	ПРОДАНА	160 000
9	72+71	ПРОДАНА	71+70	ПРОДАНА	66+65	ПРОДАНА	65+64	ПРОДАНА	170 000
10	81+80	ПРОДАНА	80+79	ПРОДАНА	75+74	ПРОДАНА	74+73	ПРОДАНА	170 000
11	90+89	В РАБОТЕ	89+88	В РАБОТЕ	84+83	ПРОДАНА	83+82	В РАБОТЕ	175 000
12	99+98	ПРОДАНА	98+97	ПРОДАНА	93+92	ПРОДАНА	92+91	ПРОДАНА	175 000
13	108+107	21 150 000,00	107+106	16 812 000,00	102+101	ПРОДАНА	101+100	В РАБОТЕ	180 000
14	117+116	21 150 000,00	116+115	16 812 000,00	111+110	16 812 000,00	110+109	ПРОДАНА	180 000
15	126+125	22 325 000,00	125+124	ПРОДАНА	120+119	17 746 000,00	119+118	19 570 000,00	190 000
16	135+134	В РАБОТЕ	134+133	ПРОДАНА	129+128	ПРОДАНА	128+127	ПРОДАНА	195 000

Вид на Красный путь

Вид на Лес



Вид на Иртыш

*Указанные предложения не являются офертой.